

# Le Renouveau

## Soleil-Levant Bouleaux Platanes

 Baie de Somme  
COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION

n°4  
avril 2024



*p.4*  
Les habitués du pôle  
collaboratif témoignent



*p.6*  
Rénovation de 267 logements



*p.10*  
Les aménagements urbains à venir

*Ça continue !*

### Le pôle socio-culturel et sportif sort de terre p.7

  
Abbeville  
Ensemble vers une nouvelle  
dynamique des Oise'liens



*Pascal  
Demarthe*

Maire d'Abbeville  
Président de la Communauté  
d'agglomération de la Baie de Somme



*Eric  
Balédent*

Adjoint au maire d'Abbeville  
Conseiller communal délégué en  
charge de la Politique de la Ville

## *Un nouveau visage* pour notre quartier !

**Mesdames, messieurs,  
Chers habitants du quartier Soleil-Levant Bouleaux Platanes,**

Fidèles à nos engagements, nous avons à cœur de vous informer régulièrement de l'avancement des travaux dont bénéficie votre quartier et à vous associer, tout au long de l'année, aux transformations qui s'opèrent .

Que ce soit par le biais des réunions publiques que nous organisons, des rencontres menées avec vous ou encore par des réunions de travail spécifiques avec les acteurs du quartier, nous veillons à ce que la concertation et le dialogue soient toujours le moteur de cet ambitieux projet de renouvellement urbain.

En presque 10 ans, le quartier Soleil-Levant Bouleaux Platanes a déjà largement changé de visage.

Comme vous le constaterez dans les pages de cette 4<sup>e</sup> édition du "Renouveau", nous avons d'ores et déjà franchi de très belles étapes et d'autres le seront dès cette année !

Nous pouvons être fiers du travail accompli ensemble ces dernières années.

De belles perspectives s'ouvrent pour l'avenir et nous comptons sur vous pour continuer à vous impliquer, à nos côtés, dans la dynamique positive qui a été enclenchée.

Vous souhaitant une excellente lecture et restant à votre écoute,

Fidèlement,

**Pascal Demarthe et Eric Balédent**

## Les aménagements de voirie

### La première tranche est terminée :

- Requalification de la route de Doullens et de l'entrée de ville
- Création du nouveau parvis en lien avec l'ouverture des deux pôles, dans une même unité de matériaux permettant la liaison entre les deux quartiers
- Plantation de 64 arbres et 1 250 m<sup>2</sup> de massif arbustif et herbacé
- Installation de plot béton afin de matérialiser et sécuriser les piétons ainsi qu'un banc béton ponctuel autour des espaces verts
- Création de deux places, dont une prévue pour accueillir des manifestations festives
- Matérialisation de bandes cyclables
- Création de deux bassins d'infiltration (442 m<sup>3</sup> et 325 m<sup>3</sup>) et pose d'un récupérateur d'eau de pluie du futur pôle socio-culturel pour réinjecter dans ce même bâtiment





# C'EST FINI !

## Le pôle collaboratif

L'inauguration du pôle collaboratif a eu lieu le 19 juin 2023. Il constitue le premier volet du programme de renouvellement urbain dans le quartier Soleil-Levant Bouleaux Platanes.



L'inauguration a eu lieu le 19 juin 2023.



Toutes les infos pratiques p.12

### Poussons les portes de ce nouveau Pôle !

Depuis septembre dernier l'association Deuxième Chance et La Maison pour Tous ont déposé leurs cartons dans les locaux du Pôle collaboratif, ce grand bâtiment de briques rouges construit autour du château d'eau. Que s'y passe-t-il ? Qui peut le fréquenter ? Rencontre avec quelques usagers.



#### La recyclette et l'atelier customisation de meubles de l'association Deuxième chance

"Notre magasin solidaire issu de l'économie circulaire propose des vêtements, du linge de maison, du petit mobilier... de quoi se faire plaisir à petits prix !" résume la responsable de la boutique. Nous organisons aussi des ventes spéciales qui s'inscrivent dans l'actualité. Un espace et un atelier sont également dédiés aux meubles customisés".



#### Sylvie : "J'y fais de bonnes affaires !"

Dans ce véritable lieu d'échanges où se conjuguent sensibilité environnementale, créativité, échanges techniques... Sylvie témoigne : "J'ai participé à l'atelier customisation. Accompagnée des précieux conseils de Véronique, la responsable d'atelier, j'ai poncé, choisi les couleurs, peint et changé les boutons du tiroir de mon petit meuble. Durant 3h j'ai pu bricoler au tarif de 5 €. C'est vraiment accessible ! Et puis, c'est un vrai lieu social où j'ai rencontré des gens seuls qui venaient pour 'colorer' un peu leur journée".

Scannez-moi !



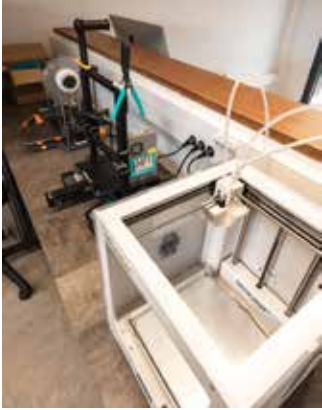
#### Pour aller plus loin...

Retrouvez l'inauguration du pôle collaboratif en vidéo sur [www.telebaiedesomme.fr](http://www.telebaiedesomme.fr), ou directement en scannant ce code QR

## Les témoignages

### La Fabrique multimédia de la Maison pour Tous

'Le Fab Lab', entendez par là 'laboratoire de fabrication' est un lieu ouvert à tous. "Ici vous pourrez concevoir et réaliser des objets grâce à des machines-outils pilotées par ordinateur, comme Camille Sohier en charge de l'animation de cet espace. Les participants sont initiés à l'utilisation d'un logiciel, d'une machine et ils repartent avec un objet fini. Dans ces nouveaux locaux, ils disposent de plus d'espace et ils ont accès à une menuiserie un peu plus insonorisée".



### Ils y viennent, ils en parlent...

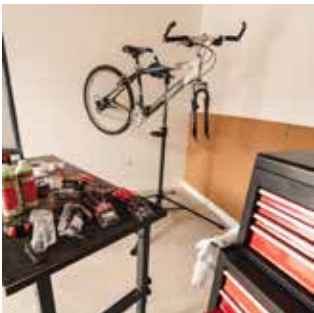


#### Danièle : "Je me suis mise à la couture !"

Adhérente depuis 3 ans, Danièle a suivi la Fabrique. "Je ne savais pas coudre, mais grâce à la brodeuse numérique, j'ai appris. Je fabrique également des objets de décoration, que je conçois à partir d'un logiciel puis je découpe au laser. Les nouveaux locaux offrent plus d'espace, c'est lumineux. J'encourage les gens à venir : on dispose de matériel innovant et on est vraiment bien accompagnés".

#### Betty : "Je fabrique une pièce pour filer la laine !"

"Ici, j'ai appris à me servir du logiciel pour obtenir un objet personnalisé. Et je travaille tous types de matériaux : le bois, le plastique, le tissu... Cet espace est un pont entre les techniques traditionnelles et celles d'aujourd'hui. Et puis, on vient aussi pour l'ambiance. Des personnes de tous horizons arrivent ici : des jeunes, des collégiens, des actifs, des retraités, des Abbevillois mais aussi des gens de l'extérieur".



#### Anaïs : "C'est une aide pour mon projet !"

Cette jeune entrepreneuse de 32 ans propose des ateliers d'initiation au tissage : "Ici, je peux fabriquer les accessoires nécessaires au tissage grâce au matériel mis à disposition mais aussi grâce aux conseils des animateurs et des autres participants. C'est un lieu de rencontre, où chacun s'intéresse au projet des autres, un lieu qui réunit des personnes créatives, qui échangent idées et savoir-faire".

### Découvrez aussi le Cycle Solidaire...

Vous serez accompagné par un animateur qui vous aidera dans les réparations de votre vélo.

C'EST EN COURS !

# La rénovation des 267 logements



## Sont concernés :

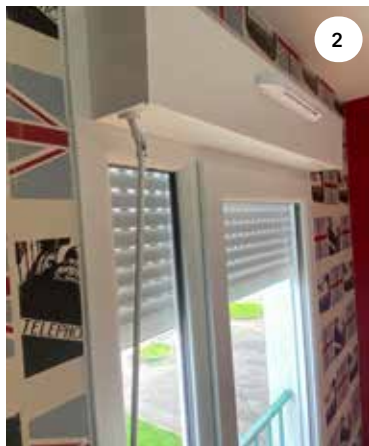
- 68 logements rues des Pommiers et Cytises
- 199 logements rue du Soleil Levant et des Acacias, dont 3 logements PMR place Chantal Leblanc.

Une présentation du logement témoin a eu lieu le 1<sup>er</sup> décembre 2023. Elle a été suivie d'une réunion publique pour expliquer les travaux des logements qui sont programmés jusqu'en 2025.

## Voici les travaux qui seront réalisés :

### I - À l'intérieur du logement

- Mise en place de ballon thermodynamique (image 1)
- Mise en sécurité de l'installation électrique
- Remplacement des fenêtres et mise en place de volets roulants (image 2)
- Désembouage des radiateurs et amélioration des ventilations du logement.



### II - À l'extérieur du logement

- Isolation des bâtiments par l'extérieur (image 3)
- Rénovation et création de balcons
- Remplacement des portes de logements
- Rénovation des halls et des parties communes
- Isolation des combles et des caves et révision des toitures.





## Pôle socio-culturel et sportif



**Les travaux ont débuté en octobre 2023 et devraient se terminer fin 2024.**

Sur plus de 2000 m<sup>2</sup> de surface, les habitants pourront profiter d'activités manuelles, culturelles et sportives de la Maison pour Tous. Le service Dynamique des quartiers ainsi que le studio d'enregistrement de Télé Baie de Somme seront également présents dans ces locaux.

La pose de la 1<sup>ère</sup> pierre a eu lieu le 12 décembre.



# LE FUTUR PÔLE SOCIO-CULTUREL ET SPORTIF

Atelier Arts plastiques

Studio musique



Halle sportive avec mur d'initiation à l'escalade

Terrasse végétalisée



Salles de danse  
Salles de cours  
Bureau "Maison pour Tous"  
Salles Arts du cirque et bien-être



Plateau radio  
studio d'enregistrement  
Télé Baie de Somme

Maison de quartier



Salle de représentation  
(concert, spectacle)



Entrée du Pôle



Cuisine collective pour  
ateliers avec les usagers

# À VENIR !

## Les aménagements urbains

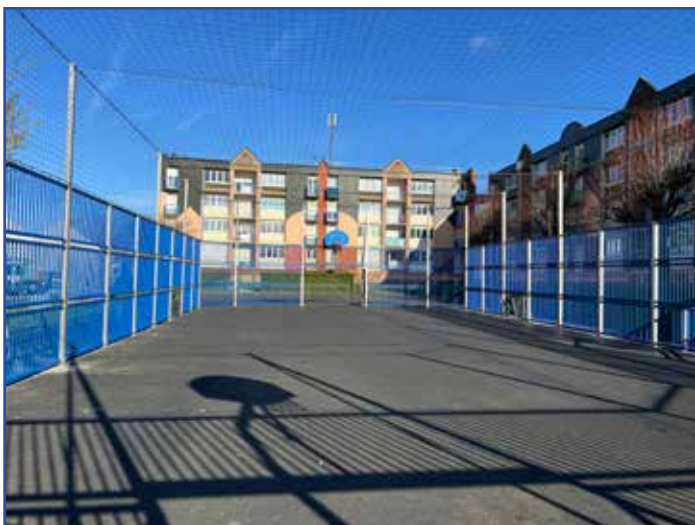


### Démolition de la salle multiactivités

Création d'une nouvelle voie pour accéder au quartier  
La démolition débutera en mai 2024

### Aménagement de la place rue des Aubépines

- Création du city stade place des Aubépines (terminé)
- Installation d'une piste d'athlétisme (en cours)
- Pose de mobilier fitness (à venir) ●
- Construction d'une aire de jeu (à venir)





Scannez-moi !



*Pour aller plus loin...*

Retrouvez la vidéo de la réunion de concertation pour le nouveau city stade en scannant ce QR code ou sur [www.telebaiedesomme.fr](http://www.telebaiedesomme.fr)



## Les aménagements de voirie - tranche 2

Etudes : concertation avec les acteurs locaux  
le **6 juin 2023** & **2 octobre 2023**

Travaux : **fin 2024** à **fin 2025**

Montant : **1,3 M€ Ht**

Objectifs :

**requalification de la place Chantal Leblanc et place du Soleil-Levant**

Pacification des espaces pour une sécurisation des accès écoles et cantine scolaire.

Amélioration de la lisibilité et de l'accès aux commerces.

Lien étroit avec la résidentialisation et la localisation des points d'apport volontaires.

Rénovation de l'éclairage public.



# Venez nous rencontrer !

## LA MAISON POUR TOUS

### • L'Espace multimédia

Accès libre toute l'année (hors vacances scolaires).  
Accès libre aux ordinateurs et tablettes. L'animateur peut vous aider dans vos démarches dématérialisées.

**Mardi, mercredi et jeudi de 16h30 à 18h.**

### • Fabrique numérique

Accès libre aux machines à commande numérique.  
L'animateur vous aidera dans vos projets de créations numériques (imprimantes 3D, découpeuse laser, brodeuse numérique...).

**Vendredi 14h - 18h**

### • Repair Café :

Venez à ce rendez-vous convivial pour être accompagné(e) dans la réparation de vos vêtements, vos objets défectueux et votre vélo.

**Un samedi par mois, de 9h à 12h - Gratuit**

Date à retrouver sur : Facebook : lafabriquemultimedia  
Instagram : la\_fabrique\_multimedia

**Pôle collaboratif : 98 route de Doullens - 80100 Abbeville**

**Pour entrer, il suffit de sonner à l'interphone après avoir sélectionné le code qui correspond à l'association de votre choix.**



## LA MAISON DU PROJET

Destinée aux habitants et aux partenaires du projet de renouvellement urbain, la Maison du Projet est un lieu ressource au cœur du quartier  
Objectif : centraliser toutes les informations sur le projet de rénovation urbaine (plans, maquettes, exposition, ...)

**Maison du projet - 8 rue des Aubépines (Maison France Services)**

**Horaires d'ouverture**

**du lundi au vendredi**

**9h-12h 13h30-17h30**

**maisonduprojet@ca-baiedesomme.fr**

### • Le Cycle Solidaire

Toute l'année, le Cycle Solidaire est en accès libre (hors vacances scolaires). L'animateur vous accompagne dans les réparations de votre vélo du lundi au vendredi de 14h à 16h.

Pour plus d'informations, contactez Tom au 06 72 51 31 77.

## L'ASSOCIATION 2<sup>ÈME</sup> CHANCE

### • La recyclette :

**mardi, mercredi et vendredi après-midi de 14h à 17h30 et les trois premiers samedis de chaque mois de 14h à 17h30**

• **Atelier "Récup & Co"**: un atelier chaque dernier samedi du mois, de 14h à 17h30.

Informations et inscriptions au 03 22 25 77 84.

**Facebook : RecyclerieRessourcerie-Association-2ème-chance**

